Resumen del proyecto

Se dueño de NATIIVO

FRACCIONES DESDE $20,000

Sin grandes barreras: solo inversiones inmobiliarias más inteligentes y seguras respaldadas por blockchain.

Se propietario de fracciones de propiedades de lujo generadoras de ingresos en las mejores ubicaciones.

Natiivo/Gale Residences - Currently Operating

601 NE 1ST AVE, DOWNTOWN MIAMI, FL 33132

1 - 2 Dormitorios

530 - 950 SqFt

Vista Bahía/Ciudad

Entregado 2024

RESERVA TU FRACCIÓN HOY

Ubicación privilegiada: en el corazón del centro de Miami, vibrante, con conexiones centrales, a pasos de restaurantes de primer nivel, entretenimiento y las cristalinas aguas de la Bahía Biscayne.

Las unidades se encuentran actualmente operativas y generando ingresos.

TARIFAS POR NOCHE

Gracias a su ubicación privilegiada y acabados de lujo, las tarifas por noche oscilan entre $220 y $400 dólares, con una ocupación del 80%. Ingresos netos Ingresos netos anuales estimados del ~4% al ~8%..

APRECIACIÓN

El crecimiento masivo de la infraestructura en el área con más de $10 mil millones en inversiones públicas y privadas ha impulsado la demanda en el área; la apreciación anual promedio fue de ~5%.

DISFRUTA TU UNIDAD

Además de recibir ingresos y beneficiarse de la valorización de su unidad — Obtenga 2 noches personales al año, por fracción de propiedad, para disfrutar de su inversión en Miami.

Aviso legal: Link Club es una plataforma de mercado inmobiliario que facilita la conexión entre vendedores de propiedades y compradores potenciales de participaciones fraccionadas en bienes raíces. Link Club no vende bienes raíces directamente ni ofrece asesoramiento financiero, legal ni de inversión. Los valores de inversión, las proyecciones de ingresos y las estimaciones de apreciación se basan en datos de mercado y rendimiento histórico, y no están garantizados. Los resultados reales pueden variar.